

# ZAKON

## O IZMENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O DRŽAVNOM PREMERU I KATASTRU I UPISIMA PRAVA NA NEPOKRETNOSTIMA

### Član 1.

U Zakonu o državnom premeru i katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni glasnik RS", br. 83/92, 53/93, 67/93, 48/94, 12/96, 15/96 i 34/2001) član 11. menja se i glasi:

"Upravne poslove koji se odnose na premer i izradu katastra nepokretnosti i vodova, njihovo održavanje i obnovu i upise prava na nepokretnostima obavlja Republički geodetski zavod.

Stručne poslove koji se odnose na premer i izradu katastra nepokretnosti i vodova, njihovo održavanje i obnovu obavlja Republički geodetski zavod i preduzeće, druga organizacija i radnja koji su registrovani za izvođenje ovih radova (u daljem tekstu: geodetska organizacija), na način i pod uslovima utvrđenim ovim zakonom.

Geodetska organizacija može da obavlja stručne poslove iz stava 2. ovog člana na osnovu pravosnažnog rešenja Republičkog geodetskog zavoda o ispunjenosti propisanih uslova za rad geodetske organizacije.

Geodetska organizacija, odnosno njena delatnost obavljanja stručnih poslova iz stava 2. ovog člana, brisaće se iz registra nadležnog organa na osnovu konačnog rešenja Republičkog geodetskog zavoda kojim se utvrđuje da geodetska organizacija ne ispunjava propisane uslove za rad, kao i u drugim slučajevima utvrđenim zakonom.

Bliže uslove za rad geodetske organizacije iz st. 2, 3. i 4. ovog člana propisaće Vlada Republike Srbije, u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Poslove na izvršavanju premera i izradi posebnih evidencija o nepokretnostima za vojne potrebe obavlja organ nadležan za poslove odbrane."

### Član 2.

U članu 12. stav 1. menja se i glasi:

"Obavljanje stručnih poslova za koje je, u skladu sa odredbama ovog zakona, predviđena izrada glavnog projekta, vrši Republički geodetski

zavod ili geodetska organizacija koja ima najmanje tri zaposlena geodetske struke sa položenim stručnim ispitom za zaposlene u organima državne uprave, od kojih je najmanje jedan sa visokom školskom spremom, kao i odgovarajuće geodetske instrumente i pribor.”.

Posle stava 1. dodaju se novi st. 2. i 3. koji glase:

”Ako se na osnovu akta Vlade Republike Srbije ili akta drugog nadležnog državnog organa donetog na osnovu zakona, radovi iz stava 1. ovog člana finansiraju iz budžeta Republike Srbije, te radove obavlja Republički geodetski zavod ili geodetska organizacija, posle sprovedenog postupka javnog nadmetanja.

Ako se finansiranje radova iz stava 1. ovog člana vrši iz drugih izvora, te radove obavlja geodetska organizacija u skladu sa ugovorom zaključenim između investitora i izvođača radova, posle sprovedenog postupka javnog nadmetanja ili prikupljanja pismenih ponuda.”.

Dosadašnji stav 2. briše se.

### **Član 3.**

Članovi 12a i 12b brišu se.

### **Član 4.**

Član 13. menja se i glasi:

”Investitor određuje lice koje će vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova.

Izvođenjem radova može rukovoditi i stručni nadzor može vršiti lice koje ima visoku stručnu spremu geodetske struke, položen stručni ispit za zaposlene u organima državne uprave, najmanje tri godine radnog iskustva na tim poslovima i ovlašćenje koje se stiče polaganjem ispita pred komisijom koju obrazuje direktor Republičkog geodetskog zavoda.

Stručni nadzor obuhvata: kontrolu da li se izvođenje radova vrši prema tehničkoj dokumentaciji; kontrolu i proveru kvaliteta izvođenja svih vrsta radova i primenu propisa, standarda i tehničkih normativa; saradnju sa projektantom radi obezbeđenja detalja tehnoloških i organizacionih rešenja za izvođenje radova i rešavanje drugih pitanja koja se pojave u toku izvođenja radova.

Izvođač radova iz člana 12. ovog zakona dužan je da:

- 1) radove izvodi prema tehničkoj dokumentaciji i u skladu sa propisima, standardima, tehničkim normativima i normama kvaliteta koji važe za pojedine vrste radova;
- 2) vodi dnevnik radova i knjigu inspekcije;
- 3) odmah pismeno obavesti lice koje vrši stručni nadzor o uočenim nedostacima u tehničkoj dokumentaciji i o nastupanju nepredviđenih okolnosti koje su od uticaja na izvođenje radova i primenu tehničke dokumentacije.”.

### **Član 5.**

U članu 14. stav 1. posle reči: "površina parcele," dodaju se reči: "broj zgrade i posebnog dela zgrade,".

Posle stava 1. dodaje se novi stav 2. koji glasi:

”Podaci o nepokretnosti iz stava 1. ovog člana označavaju se i u ispravama o pravnom poslu čiji je predmet prenos prava svojine i drugih stvarnih prava na nepokretnostima.”.

Dosadašnji stav 2. postaje stav 3.

U dosadašnjem stavu 3. koji postaje stav 4. reči: "st. 1. i 2." zamenjuju se rečima: "st. 1, 2. i 3.”.

U dosadašnjem stavu 4. koji postaje stav 5. reči: "stava 2." zamenjuju se rečima: "stava 3.”.

### **Član 6.**

U članu 15v u tački 2), tačka i zapeta na kraju brišu se i dodaju reči: "i katastra vodova;”.

### **Član 7.**

Član 15đ menja se i glasi:

”Tehničku dokumentaciju izrađuju Republički geodetski zavod ili geodetska organizacija koja je registrovana za izradu tehničke dokumentacije za tu vrstu radova, ako ima najmanje dva zaposlena sa visokom stručnom spremom geodetske struke sa položenim stručnim ispitom za zaposlene u organima državne uprave, radnim iskustvom od najmanje tri godine na tim poslovima i ovlašćenjem za projektovanje.

Ako se na osnovu akta Vlade Republike Srbije ili akta drugog nadležnog organa donetog na osnovu zakona, izrada tehničke dokumentacije

iz stava 1. ovog člana finansira iz budžeta Republike Srbije, tehničku dokumentaciju izrađuje Republički geodetski zavod ili geodetska organizacija posle sprovedenog postupka javnog nadmetanja.

Ako se finansiranje izrade tehničke dokumentacije iz stava 1. ovog člana vrši iz drugih izvora, tehničku dokumentaciju izrađuje geodetska organizacija u skladu sa ugovorom zaključenim sa investitorom, posle sprovedenog postupka javnog nadmetanja ili prikupljanja pismenih ponuda.”.

### **Član 8.**

U članu 15e stav 3. reči: ”Republički geodetski zavod, preduzeća, ustanove i druge organizacije” zamenjuju se rečima: ”Republički geodetski zavod i geodetska organizacija”, a reči: ”stav 2.” zamenjuju se rečima: ”stav 1.”.

### **Član 9.**

U članu 22. stav 2. menja se i glasi:

”Snimanje detalja vrši se fotogrametrijskom, polarnom, ortogonalnom i metodom globalnog pozicioniranja.”.

### **Član 10.**

Član 32. briše se.

### **Član 11.**

U članu 34. broj: ”32.” zamenjuje se rečima: ”31. stav 3.”.

### **Član 12.**

U članu 35. stav 1. reč: ”preduzeće” zamenjuje se rečima: ”geodetska organizacija”.

### **Član 13.**

Član 36. menja se i glasi:

”Originali planova i karte, odnosno originali baze podataka digitalnog plana, jesu arhivski originali koji služe za dobijanje njihovih kopija - radnih originala i ne mogu se koristiti u druge svrhe.

Kopije planova i karte, odnosno kopija baze podataka digitalnog plana i karte jesu radni originali planova i karte.

Radni originali obavezno se koriste kao arhivski originali pri svakom narednom umnožavanju.”.

#### **Član 14.**

Član 41. menja se i glasi:

”Katastarski operat sastoji se iz listova nepokretnosti.

Na osnovu podataka unetih u listove nepokretnosti formira se:

- 1) spisak katastarskih parcela;
- 2) sumarnik katastarskog prihoda;
- 3) zbirni pregled površina i katastarskog prihoda prema načinu korišćenja i katastarskim klasama;
- 4) azbučni pregled vlasnika, nosilaca prava korišćenja i držalaca nepokretnosti.”.

#### **Član 15.**

U članu 63. st. 1, 2. i 3. zamenjuju se novim st. 1. i 2. koji glase:

”Komisija za izlaganje dužna je da licu koje je na osnovu prikupljenih podataka privremeno upisano u B, odnosno V list nepokretnosti, dostavi na propisanom obrascu lista nepokretnosti podatke premera i katastarskog klasiranja zemljišta.

Privremeno upisano lice može, na podatke sadržane u obrascu iz stava 1. ovog člana, podneti prigovor komisiji u roku od 15 dana od dana kada su mu ti podaci dostavljeni.”.

Dosadašnji stav 4. postaje stav 3.

#### **Član 16.**

U članu 64. stav 2. reči: ”koji su mu saopšteni u smislu člana 63. ovog zakona” zamenjuju se rečima: ”sadržanim u listu nepokretnosti”.

#### **Član 17.**

U članu 65. st. 1. i 2. zamenjuju se novim stavom 1. koji glasi:

”Privremeno upisano lice kome su na njegov zahtev usmeno saopšteni podaci premera i katastarskog klasiranja zemljišta i o pravima na nepokretnostima, pre dostavljanja podataka u smislu člana 63. st. 1. i 2. ovog zakona, odnosno kome ti podaci nisu dostavljeni u smislu pomenutih odredaba, može na te podatke staviti prigovor u roku od osam dana od dana kada su mu ti podaci usmeno saopšteni.”.

Dosadašnji st. 3. i 4. postaju st. 2. i 3.

### **Član 18.**

U članu 66. stav 1. reči: ”člana 65.” zamenjuju se rečima: ”čl. 63. i 65.”.

### **Član 19.**

U članu 69a dodaje se stav koji glasi:

”Utvrđivanje prava na nepokretnostima u skladu sa odredbama ovog člana vrši se i u katastarskim opštinama u kojima je, pored katastra zemljišta, ustrojena i zemljišna knjiga u kojoj se promene ne provode jednu ili više godina neprekidno ili ako nije obnovljena nakon obnove premera.”.

### **Član 20.**

Član 75. menja se i glasi:

”Izradu katastra vodova vrši Republički geodetski zavod ili geodetska organizacija koja ima najmanje tri zaposlena geodetske struke sa položenim stručnim ispitom za zaposlene u organima državne uprave, od kojih je najmanje jedan sa visokom školskom spremom, kao i odgovarajuće geodetske instrumente i pribor.”.

### **Član 21.**

Član 77. briše se.

### **Član 22.**

U članu 97. stav 1. u tački 1) reči: ”i vodova” brišu se.

Tačka 2) menja se i glasi:

”2) prenošenje na teren podataka iz urbanističkih i drugih planova i projekata;”.

Stav 2. menja se i glasi:

”U postupku održavanja po zahtevu stranke vrši se i obnova granica i identifikacija katastarske parcele i obnova (obeležavanje) linije voda.”.

Dodaju se st. 3, 4. i 5. koji glase:

”Promene na nepokretnostima u smislu stava 1. tačka 1) ovog člana jesu: deoba i spajanje parcele; izgradnja, dogradnja, nadziđivanje i uklanjanje zgrada i drugih građevinskih objekata i promena načina korišćenja zemljišta.

Poslove iz stava 1. tač. 1) i 2) i stava 2. ovog člana obavlja geodetska organizacija koja ima najmanje jednog zaposlenog geodetske struke sa položenim stručnim ispitom za zaposlene u organima državne uprave i najmanje tri godine radnog iskustva na tim poslovima, kao i odgovarajuće geodetske instrumente i pribor.

Poslove iz stava 4. ovog člana obavlja Republički geodetski zavod ako na teritoriji opštine nije registrovana geodetska organizacija, odnosno ako geodetske organizacije registrovane na teritoriji opštine odbiju da izvrše ove poslove ili geodetska organizacija koja je prihvatila da izvrši ove poslove Republičkom geodetskom zavodu ne dostavi prikupljene podatke o nastaloj promeni u roku od 30 dana od dana podnošenja prijave korisnika nepokretnosti Republičkom geodetskom zavodu.”.

### **Član 23.**

U članu 98. stav 1. posle reči: ”u snimanju detalja,” dodaju se reči: ”kao i u pogledu drugih tehničkih podataka sadržanih u”.

Dodaju se st. 3, 4. i 5. koji glase:

”Ako u postupku održavanja premera, katastra nepokretnosti i vodova Republički geodetski zavod - organizaciona jedinica u opštini uoči nedostatke i propuste u pogledu upisa nosioca prava, držaoca ili korisnika, može u roku od dve godine od dana početka primene katastarskog operata katastra nepokretnosti da izvrši ispravku uočenih nedostataka i propusta, o čemu donosi rešenje.

Protiv rešenja iz stava 3. ovog člana može se izjaviti žalba Republičkom geodetskom zavodu u roku od 15 dana od dana prijema rešenja.

Protiv rešenja donetog po žalbi ne može se voditi upravni spor.”.

## **Član 24.**

U članu 99. posle stava 2. dodaju se novi st. 3, 4. i 5 koji glase:

”U prijavi iz stava 1. ovog člana koja se odnosi na promenu na nepokretnosti, odnosno na obnovu granica parcele i identifikaciju katastarske parcele, korisnik nepokretnosti je dužan da dostavi izjavu geodetske organizacije da prihvata da izvrši radove na terenu u vezi promene naznačene u prijavi ili izjave geodetskih organizacija registrovanih na teritoriji opštine da ne prihvataju da izvrše navedene radove.

Prijava i izjave iz stava 3. ovog člana podnose se na propisanom obrascu.

Način i postupak podnošenja prijave i obrasca iz stava 4. ovog člana propisaće direktor Republičkog geodetskog zavoda.”.

Dosadašnji stav 3. postaje stav 6.

U dosadašnjem stavu 4. koji postaje stav 7. reči: ”do 3.” zamenjuju se rečima: ”i 6.”.

## **Član 25.**

U članu 100. dodaje se stav koji glasi:

”U pogledu podnošenja prijave za provođenje, odnosno snimanje promene u smislu stava 1. ovog člana, shodno se primenjuju odredbe iz člana 99. st. 3, 4. i 5. ovog zakona.”.

## **Član 26.**

Član 100a briše se.

## **Član 27.**

Član 101a briše se.

## **Član 28.**

Član 102. menja se i glasi:

”Stručni nadzor nad izvođenjem radova iz člana 97. stav 1. tač. 1) i 2) i stav 2. ovog zakona vrši Republički geodetski zavod.



Stručni nadzor obuhvata: proveru ispunjenosti uslova za vršenje radova; kontrolu da li se izvođenje radova vrši u skladu sa odgovarajućim propisima; kontrolu i proveru kvaliteta izvođenja radova.

Kad u vršenju nadzora Republički geodetski zavod utvrdi da radovi nisu izvedeni u skladu sa propisima, naložiće da se utvrđeni nedostaci u određenom roku otklone.”.

#### **Član 29.**

Član 103. briše se.

#### **Član 30.**

U članu 112. tač. 2), 4) i 5) brišu se.

#### **Član 31.**

Član 113. menja se i glasi:

”Radove iz člana 112. tačka 1) ovog zakona obavlja geodetska organizacija koja ima najmanje jednog zaposlenog geodetske struke sa položenim stručnim ispitom za zaposlene u organima državne uprave i odgovarajući geodetski i drugi pribor i opremu.”.

#### **Član 32.**

U članu 115. stav 2. menja se i glasi:

”Prijavljivanje radova iz člana 112. tačka 1) ovog zakona obavezno se vrši najmanje tri dana pre početka radova.”.

Stavovi 3. i 4. brišu se.

#### **Član 33.**

Član 116. briše se.

#### **Član 34.**

Član 117. briše se.

### **Član 35.**

U članu 118. stav 1. menja se i glasi:

”Stručni nadzor nad izvođenjem geodetskih radova iz člana 112. tačka 1) ovog zakona vrši Republički geodetski zavod.”.

Posle stava 1. dodaje se novi stav 2. koji glasi:

”Stručni nadzor obuhvata: proveru ispunjenosti uslova za vršenje radova; kontrolu da li se izvođenje radova koji su od uticaja na podatke premera vrši u skladu sa odgovarajućim propisima; kontrolu i proveru kvaliteta izvođenja radova.”.

Dosadašnji stav 2. postaje stav 3.

U dosadašnjem stavu 3. koji postaje stav 4. broj: ”2” zamenjuje se brojem: ”3”, a posle reči: ”radova” tačka se briše i dodaju reči: ”koji su od uticaja na podatke premera.”.

U dosadašnjem stavu 4. koji postaje stav 5. reči: ”st. 2. i 3.” zamenjuju se rečima: ”st. 3. i 4.”.

### **Član 36.**

Posle člana 118. dodaje se novi član, koji glasi:

#### **”Član 118a**

Stručni nadzor nad izvođenjem radova iz člana 112. tačka 3) ovog zakona obezbeđuje investitor.

Stručni nadzor obuhvata: kontrolu da li se izvođenje radova vrši prema tehničkoj dokumentaciji, odnosno u skladu sa odgovarajućim propisima; kontrolu i proveru kvaliteta izvođenja radova; davanje uputstva izvođaču radova; saradnju sa projektantom radi obezbeđenja detalja tehnoloških i organizacionih rešenja za izvođenje radova i rešenja drugih pitanja koja se pojave tokom izvođenja radova.

Stručni nadzor vrši lice koje poseduje ovlašćenje za projektovanje, odnosno rukovođenje geodetskim radovima za odgovarajuću inženjersko-tehničku oblast.”.

### **Član 37.**

U članu 119. stav 1. reči: ”za posebne potrebe” zamenjuju se rečima: ”iz člana 112. tačka 1)”.

### **Član 38.**

U članu 121. stav 1. posle reči: "člana 112" dodaju se reči: "tačka 1)".

### **Član 39.**

Posle člana 121. dodaje se naziv nove Glave VIIa, koji glasi:

"Glava VIIa

**OVLAŠĆENJE ZA DONOŠENJE PODZAKONSKIH  
AKATA".**

### **Član 40.**

Član 122. menja se i glasi:

"Vlada Republike Srbije, na predlog Republičkog geodetskog zavoda, propisuje:

- 1) sadržinu, oblik i razmeru planova i osnovne državne karte;
- 2) sadržinu, oblik i razmeru topografske i pregledne karte u sitnijim razmerama;
- 3) tehničke normative za izradu originala geodetskih planova i osnovne državne karte;
- 4) način i uslove za sticanje ovlašćenja za izvođenje geodetskih radova;
- 5) način i uslove za sticanje ovlašćenja za projektovanje geodetskih radova;
- 6) tehničke normative, metode i način rada kod izvođenja osnovnih geodetskih radova;
- 7) tehničke normative, metode i način rada kod izrade i kontrole tehničke dokumentacije za izvođenje geodetskih radova;
- 8) tehničke normative, metode i način rada koji se primenjuju u premeru i obnovi premera;
- 9) tehničke normative, metode i način rada kod metrološkog obezbeđenja geodetskih radova i njihove standardizacije;
- 10) tehničke normative, metode i način rada kod izrade katastra nepokretnosti i njegovo održavanje i upise prava na nepokretnostima;

- 11) tehničke normative, metode i način rada kod izrade katastra vodova i njegovo održavanje;
- 12) funkcionisanje geodetskog informacionog sistema, kao i obezbeđivanje zaštite podataka;
- 13) način vršenja stručnog nadzora u postupku održavanja katastra nepokretnosti;
- 14) način vršenja stručnog nadzora nad izvođenjem geodetskih radova za koje je ovim zakonom predviđena izrada glavnog projekta;
- 15) druge tehničke normative, metode i način rada u oblasti državnog premera i katastra nepokretnosti.

Ministar nadležan za poslove građevina i urbanizma propisuje:

- 1) sadržinu i način vođenja dnevnika radova i knjige inspekcije iz člana 13. stav 4. tačka 2. ovog zakona;
- 2) sadržinu, način, uslove, nadzor i kontrolu vršenja geodetskih radova u inženjersko-tehničkim oblastima;
- 3) tehničke normative, način rada kod izrade tehničke dokumentacije i kontrolu tehničke dokumentacije za radove u inženjersko-tehničkim oblastima;
- 4) način i uslove za sticanje ovlašćenja za projektovanje i izvođenje geodetskih radova u inženjersko-tehničkim oblastima.”.

#### **Član 41.**

Član 126. briše se.

#### **Član 42.**

U članu 126a stav 1. menja se i glasi:

”Inspeksijski nadzor nad primenom odredaba ovog zakona, kojima se uređuje izvođenje geodetskih radova iz člana 15v ovog zakona, izrada tehničke dokumentacije i radovi iz člana 112. ovog zakona, vrši ministarstvo nadležno za poslove geodezije, preko geodetskog inspektora, u skladu sa zakonom.”.

#### **Član 43.**

U članu 127. stav 1. posle reči: ”arhivski originali plana i” dodaju se reči: ”karte, tehnički izveštaji o formiranju baza podataka plana i karte,”.

U stavu 4. reči: "samo zainteresovanim" brišu se, tačka na kraju briše se i dodaju reči: "i geodetskim organizacijama koje su ovlašćene za izvođenje geodetskih radova."

U stavu 5. posle reči: "korišćenja" dodaju se reči: "i razgledanja".

#### **Član 44.**

U članu 128. stav 3. briše se.

#### **Član 45.**

U članu 134. stav 1. broj: "100" zamenjuje se brojem: "2.000", broj: "10.000" zamenjuje se brojem: "50.000", a reč: "novih" briše se.

Tačke 12), 13) i 14) brišu se.

U stavu 2. broj: "100" zamenjuje se brojem: "500", broj: "1.000" zamenjuje se brojem: "5.000", a reč: "novih" briše se.

U stavu 3. brišu se tač. 12) i 13), broj: "100" zamenjuje se brojem: "1.000", broj: "5.000" zamenjuje se brojem: "25.000", a reč: "novih" briše se.

#### **Član 46.**

U članu 135. reči: "od 100 do 1.000 novih" zamenjuju se rečima: "od 500 do 5.000".

#### **Član 47.**

U članu 136. broj: "50" zamenjuje se brojem: "250", broj: "500" zamenjuje se brojem: "2.500", a reč: "novih" briše se.

Tačka 9) briše se.

#### **Član 48.**

Posle naziva Glave Dži "PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE" dodaje se pet novih članova, koji glase:

### ”Član 136a

Izuzetno od odredaba ovog zakona kojima se uređuje izlaganje na javni uvid podataka o nepokretnostima i pravima na njima, u katastarskim opštinama u kojima na osnovu podataka premera ili obnove premera nije ustrojena zemljišna knjiga, ili ako se u postojećoj zemljišnoj knjizi promene ne provode jednu ili više godina neprekidno, ili ako nije obnovljena nakon obnove premera, kao i u katastarskim opštinama u kojima ne postoji gradsko građevinsko zemljište, neće se vršiti izlaganje na javni uvid podataka o nepokretnostima i pravima na njima, već će se katastar nepokretnosti obrazovati na osnovu podataka sadržanih u katastru zemljišta.

Po odredbi stava 1. ovog člana ne može se obrazovati katastar nepokretnosti u katastarskoj opštini u kojoj je izvršena obnova premera ili komasacija, a nije potvrđen katastarski operat katastra zemljišta.

### Član 136b

U slučaju iz člana 136a stav 1. ovog zakona katastar nepokretnosti obrazuje se tako što se listovi nepokretnosti formiraju na osnovu podataka iz katastra zemljišta, a posle toga izrađuje katastarski operat katastra nepokretnosti i ustrojava zbirka isprava.

Katastarski operat iz stava 1. ovog člana dostavlja se na potvrdu Republičkom geodetskom zavodu.

U rešenju Republičkog geodetskog zavoda kojim se potvrđuje katastarski operat iz stava 1. ovog člana određiće se dan početka primene katastarskog operata.

Nadležna organizaciona jedinica Republičkog geodetskog zavoda dužna je da u roku od 30 dana od dana početka primene katastarskog operata dostavi list nepokretnosti licu koje je u katastru nepokretnosti upisano kao nosilac prava, odnosno držalac ili korisnik.

Kod nepokretnosti u državnoj svojini list nepokretnosti obavezno se dostavlja i Republičkoj direkciji za imovinu Republike Srbije.

U pogledu izrade, održavanja i potvrđivanja katastarskog operata iz stava 1. ovog člana, shodno se primenjuju odredbe čl. 70. do 72. ovog zakona.

### Član 136v

Lice koje ima pravni interes, može u roku od dve godine od dana početka primene katastarskog operata iz člana 136b ovog zakona podneti zahtev za ispravku upisa u katastarskom operatu, ako smatra da je izvršen pogrešan upis u pogledu nosioca prava ili drugog podatka o

nepokretnosti, o čemu se odgovarajuća pravna pouka unosi u rešenje iz člana 136b stav 3. ovog zakona.

Zahtev iz stava 1. ovog člana podnosi se nadležnoj organizacionoj jedinici Republičkog geodetskog zavoda.

Protiv rešenja donetog po zahtevu iz stava 1. ovog člana može se izjaviti žalba Republičkom geodetskom zavodu, u roku od 15 dana od dana prijema rešenja.

Protiv rešenja Republičkog geodetskog zavoda donetog po žalbi iz stava 3. ovog člana ne može se voditi upravni spor.

#### Član 136g

Kod utvrđivanja nosioca prava, odnosno držaoca koji je upisan u katastar nepokretnosti obrazovan u skladu sa odredbama člana 136a - 136v ovog zakona, kao i odlučivanja po zahtevu za ispravku upisa iz člana 136b ovog zakona, shodno se primenjuju odredbe čl. 58z, 69a i 69b ovog zakona.

#### Član 136d

U skladu sa odredbama čl. 136a - 136g katastar nepokretnosti obrazovaće se u roku od tri godine od dana stupanja na snagu ovog zakona.”.

#### Član 49.

U članu 138. reči: ”člana 72.” zamenjuju se rečima: ”čl. 72. i 136b”.

#### Član 50.

U članu 143. stav 1. briše se.

#### Član 51.

U članu 151. stav 3. briše se.

Dosadašnji stav 4. postaje stav 3.

#### Član 52.

U članu 151a dodaje se stav 2. koji glasi:

”U slučaju da upis nepokretnosti u državnoj svojini nije izvršen u skladu sa odredbama Zakona o sredstvima u svojini Republike Srbije

("Službeni glasnik RS", br. 53/95, 3/96, 54/96 i 32/97), upis u katastar zemljišta izvršiće se po službenoj dužnosti."

### **Član 53.**

Posle člana 151b dodaje se novi član, koji glasi:

#### **"Član 151v**

Ministarstvo nadležno za poslove poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede podneće zahtev za ispravku upisa, u roku od šest meseci od dana potvrđivanja katastarskog operata za svaku katastarsku opštinu u smislu člana 136b ovog zakona, ukoliko upis nije izvršen u skladu sa odredbama Zakona o pretvaranju društvene svojine na poljoprivrednom zemljištu u druge oblike svojine ("Službeni glasnik RS", br. 49/92 i 54/96) i članom 151a Zakona o državnom premeru i katastru i upisima prava na nepokretnostima ("Službeni glasnik RS", br. 83/92, 53/93, 67/93, 48/94, 12/96, 15/96 i 34/2001)."

### **Član 54.**

Postupci izlaganja na javni uvid podataka premera i katastarskog klasiranja zemljišta i utvrđivanja prava na nepokretnostima koji su započeti, a nisu do dana stupanja na snagu ovog zakona okončani potvrđivanjem katastarskog operata, okončaće se u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu ovog zakona.

Obavljanje stručnih poslova koje je Republički geodetski zavod započeo do dana stupanja na snagu ovog zakona, a koje po odredbama ovog zakona obavlja geodetska organizacija, Republički geodetski zavod nastaviće u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu ovog zakona.

### **Član 55.**

Ako geodetska organizacija koja je registrovana do dana stupanja na snagu ovog zakona ne uskladi svoje poslovanje sa uslovima propisanim ovim zakonom i aktom Vlade Republike Srbije iz člana 1. ovog zakona u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona, brisaće se iz registra nadležnog organa upis te organizacije, odnosno njene delatnosti obavljanja stručnih geodetskih poslova, na osnovu konačnog rešenja Republičkog geodetskog zavoda.

### **Član 56.**

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Republike Srbije".