

# ZAKON

## O IZMENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRIVATIZACIJI

### Član 1.

U Zakonu o privatizaciji - "Službeni glasnik RS", broj 38/2001 - (u daljem tekstu: Zakon) u članu 5. stav 1. posle reči: "koje", dodaju se reči: "prodaje kapital, odnosno imovinu i".

### Član 2.

Član 12. menja se i glasi:

"Kupac kapitala ili imovine može biti domaće ili strano pravno ili fizičko lice, u skladu sa Zakonom.

Domaća ili strana pravna ili fizička lica mogu da se udruže, radi kupovine kapitala ili imovine subjekta privatizacije i da ovlaste jedno lice za zastupanje.

Kupac kapitala ili imovine ne može biti domaće pravno lice koje posluje većinskim društvenim kapitalom ili lice koje prema subjektu privatizacije ima neizmirene obaveze.

Kupac kapitala ili imovine matičnog, odnosno zavisnog preduzeća u kojem se sprovodi privatizacija ne može da bude njegovo zavisno, odnosno matično preduzeće."

### Član 3.

Član 14. menja se i glasi:

"Privatizacija društvenog kapitala sprovodi se najkasnije u roku od četiri godine od dana stupanja na snagu ovog zakona."

### Član 4.

Naziv odeljka "**5. Utvrđivanje vrednosti kapitala ili imovine**" i član 24. menjaju se i glase:

#### **"5. Procena vrednosti kapitala ili imovine**

##### Član 24.

Subjekt privatizacije koji se privatizuje metodom javne aukcije procenom utvrđuje raspon vrednosti kapitala ili imovine.

Agencija vrši kontrolu procene iz stava 1. ovog člana.

Cena po kojoj će kapital ili imovina biti prodati primenom metoda iz člana 10. Zakona formira se zavisno od uslova na tržištu.

Vlada Republike Srbije propisuje metodologiju procene vrednosti kapitala ili imovine subjekta privatizacije."

#### **Član 5.**

Član 25. menja se i glasi:

"Prodaja kapitala sprovodi se u subjektima privatizacije koji su se organizovali i uskladili svoje opšte akte sa odredbama zakona kojim je uređen pravni položaj preduzeća.

Predmet prodaje je 70% kapitala koji se privatizuje, osim ako propisima kojima se utvrđuju uslovi i način obavljanja pojedinih delatnosti, odnosno poslova, kao i za pojedine oblike organizovanja, nije drugačije određeno.

U subjektu privatizacije koji se restrukturira u skladu sa Zakonom, prodaje se celokupan kapital ili imovina."

#### **Član 6.**

Posle člana 25. dodaje se član koji glasi:

"Član 25a

Ako u toku sprovođenja postupka privatizacije nastupe okolnosti koje onemogućavaju prodaju kapitala, odnosno imovine subjekta privatizacije za koje se nije znalo ili moglo znati u trenutku pokretanja postupka, Agencija može da obustavi sprovođenje postupka, do obezbeđivanja uslova za njegov nesmetan nastavak.

Preduzeće koje posluje većinskim društvenim kapitalom može u toku postupka privatizacije da menja odredbe pojedinačnog kolektivnog ugovora koje se odnose na visinu zarada zaposlenih, samo uz prethodnu saglasnost Agencije, ako se tim odredbama uvećava zarada zaposlenih u procentu većem od projektovanog rasta cena na malo, odnosno ako je preduzeće prethodnu poslovnu godinu završilo sa gubitkom."

#### **Član 7.**

Član 31. briše se.

#### **Član 8.**

U članu 36. stav 2. reč: "četiri" zamenjuje se rečju: "dva".

#### **Član 9.**

U članu 37. stav 1. reči: "proglašava kupca," brišu se.

## **Član 10.**

Posle člana 39. dodaje se član koji glasi:

### **"Član 39a**

Učesnik na javnoj aukciji ima pravo prigovora na zakonitost sprovedenog postupka u roku od osam dana od dana održavanja javne aukcije.

Prigovor se podnosi ministarstvu nadležnom za poslove privatizacije, koje je dužno da o prigovoru odluči u roku od osam dana od dana prijema prigovora.

Akt kojim se odlučuje o prigovoru konačan je."

## **Član 11.**

Član 41. menja se i glasi:

"Ugovor o prodaji kapitala, odnosno imovine sadrži odredbe o: ugovornim stranama, predmetu prodaje, ugovorenoj ceni, roku plaćanja, korišćenju zemljišta i druge odredbe o kojima se sporazumeju ugovorne strane.

Ugovor iz stava 1. ovog člana smatra se zaključenim kad ga potpišu kupac i Agencija.

Ugovor iz stava 1. ovog člana overava se u sudu i dostavlja se ministarstvu nadležnom za poslove finansija, radi evidentiranja."

## **Član 12.**

Posle člana 41. dodaju se četiri člana koji glase:

### **"Član 41a**

Ako se ugovorena cena plaća u više rata, a kupac ne plati ratu u ugovorenom roku, ugovor se raskida, a kapital koji je predmet prodaje prenosi se Akcijskom fondu.

### **Član 41b**

Sredstva ostvarena od prodaje kapitala u postupku privatizacije uplaćuju se na račun Agencije.

Sredstva iz stava 1. ovog člana, posle izmirivanja troškova prodaje u postupku privatizacije, uplaćuju se na uplatni račun budžeta Republike Srbije.

Troškovima prodaje, u smislu stava 2. ovog člana, smatraju se izdaci za angažovanje finansijskih i pravnih savetnika u postupku privatizacije,

naknade za oglašavanje javnih poziva i drugih informacija koje su od značaja za sprovođenje postupka privatizacije koje ne snosi subjekt privatizacije u skladu sa Zakonom, kao i drugi troškovi.

#### Član 41v

Vlada Republike Srbije bliže propisuje način i uslove pod kojima se mogu izmiriti obaveze pravnih lica koja su započela postupak privatizacije, kao i pravnih lica koja se restrukturiraju u postupku privatizacije, prema bankama i drugim poveriocima.

#### Član 41g

Sredstva za ispunjenje punovažne i dospеле obaveze koja nastane za kupca kapitala, odnosno imovine po osnovu zagađivanja životne sredine i štete nanete životnoj sredini, ako je uzrok obaveze nastao pre zaključenja ugovora o prodaji kapitala, odnosno imovine, obezbeđuju se u budžetu Republike Srbije.

Način i uslove pod kojima se mogu izmiriti obaveze iz stava 1. ovog člana bliže propisuje ministar nadležan za poslove zaštite prirodnih bogatstava i životne sredine."

#### Član 13.

U članu 43. posle stava 3. dodaje se stav 4. koji glasi:

"U subjektima privatizacije sa većinskim državnim kapitalom zaposleni stiču pravo na akcije bez naknade, u skladu sa propisom kojim se utvrđuju uslovi i način obavljanja pojedinih delatnosti ili poslova, odnosno u skladu sa propisom kojim je uređen pravni položaj pojedinih oblika organizovanja."

#### Član 14.

Član 45. menja se i glasi:

"Kapital za sticanje akcija bez naknade u postupku prodaje kapitala javnom aukcijom ne može biti veći od 30% kapitala koji se privatizuje."

#### Član 15.

Član 46. menja se i glasi:

"Zaposleni imaju pravo na sticanje akcija bez naknade, u skladu sa članom 43. stav 2. Zakona, u postupku prodaje putem javne aukcije, čija je ukupna nominalna vrednost 200 EURO u dinarskoj protivvrednosti po zvaničnom kursu na dan objavljivanja javnog poziva iz člana 44. stav 1. Zakona, za svaku punu godinu radnog staža."

## **Član 16.**

Član 47. briše se.

## **Član 17.**

U članu 49. stav 2. reči: "400 DEM" zamenjuju se rečima: "200 EURO".

## **Član 18.**

Naziv odeljka "**3. Ugovor o promeni oblika organizovanja subjekta privatizacije**" i član 55. menjaju se i glase:

### **"3. Odluka o promeni oblika organizovanja subjekta privatizacije**

#### **Član 55.**

Posle izvršene prodaje kapitala i evidentiranja akcija u Privatizacionom registru, subjekt privatizacije koji nije organizovan kao društvo kapitala donosi odluku o promeni oblika organizovanja u društvo kapitala.

Odluka iz stava 1. ovog člana, pored odredaba koje sadrži osnivački akt, u skladu sa zakonom kojim se uređuje pravni položaj preduzeća, sadrži i odredbe o drugim pitanjima od značaja za organizovanje subjekta privatizacije u društvo kapitala."

## **Član 19.**

U članu 60. reči: "ostvarena prodajom kapitala u postupku privatizacije" zamenjuju se rečima: "iz člana 41b stav 2. ovog zakona."

Tačka 5. briše se.

U dosadašnjoj tački 6. koja postaje tačka 5. reči: "teritorijalne autonomije, odnosno" brišu se.

Dosadašnja tačka 7. postaje tačka 6.

## **Član 20.**

Član 61. menja se i glasi:

"Sredstva iz člana 41b stav 2. ovog zakona raspoređuju se na sledeći način:

1) 10% sredstava uplaćuje se Republičkom fondu nadležnom za penzijsko i invalidsko osiguranje;

2) 50% sredstava izdvojiće se za finansiranje restrukturiranja i razvoja privrede na teritoriji Republike Srbije.

Ako se sedište subjekta privatizacije nalazi na teritoriji Autonomne pokrajine Vojvodine, 50% sredstava izdvojiće se za finansiranje restrukturiranja i razvoja privrede na teritoriji Autonomne pokrajine Vojvodine.

3) 5% sredstava izdvojiće se za isplaćivanje naknade licima čija je imovina nacionalizovana;

4) 5% sredstava izdvojiće se za finansiranje razvoja infrastrukture lokalne samouprave prema sedištu subjekta privatizacije.

Vlada Republike Srbije utvrđuje visinu sredstava za vraćanje dugova čiji je obveznik ili garant Republika Srbija i određuje druge namene iz člana 60. tačka 6. Zakona, kao i visinu sredstava za finansiranje tih namena."

### **Član 21.**

U članu 64. u stavu 1. reči: "od 10.000 do 450.000", zamenjuju se rečima: "od 100.000 do 3.000.000".

Tačka 1) briše se.

Dosadašnje tač. 2)-7) postaju tač. 1)-6).

Dosadašnja tačka 8) koja postaje tačka 7) menja se i glasi:

"7) posle pokretanja postupka privatizacije, postupi suprotno odredbi člana 25a stav 2;".

Dosadašnje tač. 9)-13) postaju tač. 8)-12).

Posle tačke 13) koja postaje tačka 12) dodaje se tačka koja glasi:

"13) podatke o stanju akcija ne uskladi sa podacima iz Privremenog registra, u roku iz člana 23. ovog zakona."

U stavu 2. reči: "od 10.000 do 30.000" zamenjuju se rečima: "od 50.000 do 200.000".

### **Član 22.**

Preduzeće koje je do dana stupanja na snagu ovog zakona izvršilo privatizaciju više od 50% društvenog kapitala, prema odredbama Zakona o društvenom kapitalu ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90) i Zakona o uslovima i postupku pretvaranja društvene svojine u druge oblike svojine ("Službeni glasnik RS", br. 48/91, 75/91, 48/94 i 51/94), 70% neprivatizovanog dela društvenog kapitala prenosi Akcijskom fondu.

U slučaju iz stava 1. ovog člana 30% neprivatizovanog dela društvenog kapitala prenosi se zaposlenima bez naknade, u skladu sa odredbama čl. 42. do 44. Zakona, po izvršenoj prodaji kapitala iz Akcijskog fonda.

Odredbe st. 1. i 2. ovog člana ne primenjuju se na subjekte privatizacije za koje je Agencija, do dana stupanja na snagu ovog zakona, donela odluku o metodu privatizacije preostalog dela društvenog kapitala.

#### **Član 23.**

Preduzeće je dužno da podatke o stanju akcija stečenih na osnovu Zakona o društvenom kapitalu ("Službeni list SFRJ", br. 84/89 i 46/90), Zakona o uslovima i postupku pretvaranja društvene svojine u druge oblike svojine ("Službeni glasnik RS", br. 48/91, 75/91, 48/94 i 51/94) i Zakona o svojinskoj transformaciji ("Službeni glasnik RS", br. 32/97 i 10/01) uskladi sa podacima iz Privremenog registra u roku od četiri meseca od dana stupanja na snagu ovog zakona.

#### **Član 24.**

Postupak prodaje kapitala odnosno imovine, koji nije završen do dana stupanja na snagu ovog zakona, nastaviće se po propisima koji su bili na snazi u vreme objavljivanja javnog poziva za učešće na javnom tenderu, odnosno na javnoj aukciji.

#### **Član 25.**

U subjektima privatizacije kod kojih je odluka o prodaji kapitala, odnosno imovine, metodom javne aukcije doneta u periodu od 7. januara 2003. godine, do dana stupanja na snagu ovog zakona, zaposleni stiču pravo na akcije bez naknade u visini do 30% kapitala koji se privatizuje.

#### **Član 26.**

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Republike Srbije".